

Chris Österlund

CEO Botkyrkabyggen, Sweden



BOTKYRKABYGGEN



Complex Assignment with a Higher Goal

- The law of Affordable housing companies: Combine social responsibility with businesslike principles
- Botkyrkabyggen's tenants have low incomes, are young and come from different countries
- 80 % of 10 700 apartments are in need of renovation. No subsidies
- Our business will contribute to environmental, economic and social sustainability



Strategy for a sustainable development

- The 2030 Agenda is the basis for further development action
- Targeting
- Sustainability integrated into the business
- Developing the business is part of the sustainability aspects
- Working together



Att förändra vår värld:
Agenda 2030 för
hållbar utveckling



Handlingsplan
Agenda 2030
2018-2020

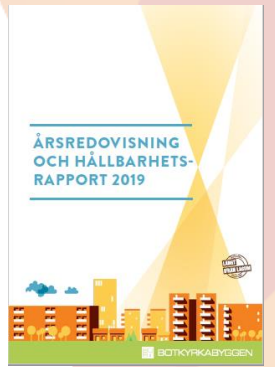
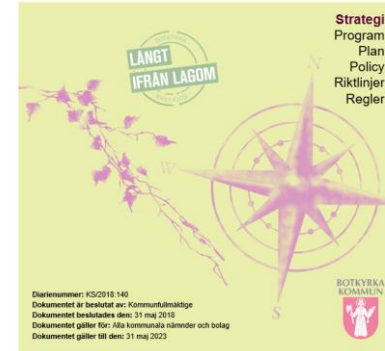


Ett hållbart Botkyrka

– stördokument för kommunens arbete med hållbar
utveckling kopplat till deklarationen Ålgö +10

STYRDOKUMENT
I BOTKYRKA KOMMUN

Klimatstrategi för Botkyrka



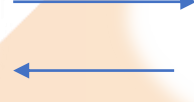
BOTKYRKA BYGGENS
ALLMÄNNYTTIGA
PLAN 2020-2022



Plan for action



BOTKYRKA
KOMMUN



BOTKYRKA BYGGEN



BOTKYRKA BYGGEN

Our Home
Our Security





High Crime Rate

Goals:

- By 2025 no longer to be found on the police's list of most problematic areas in the country
- Tenants evaluation of security increase by 5% 2020



We Work Together!

Effective
coordination for
security:
The municipality,
The Police,
The Rescue Service,
Botkyrkabyggen

Dedicated walks in
the areas to discover
and remedy
insecure places



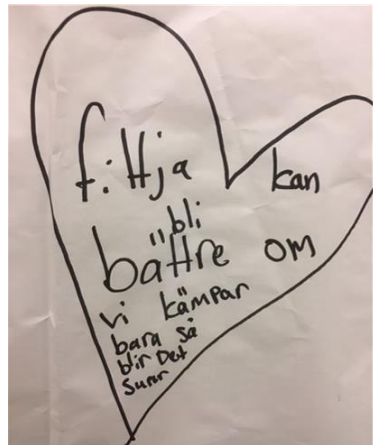
Strengthening the Local Community

- Tenants + housing company = positive power for sustainable cities and communities
- Boendekraft: Tenants become ambassadors. UNESCO LUCS' latest knowledge pilot
- Collaboration with local associations
- Where women thrive, everyone thrives
- Gender equality, Kvinna i Botkyrka



Renovation

- New courtyards
 - Good activities for all ages
 - Prevents crime
 - Dialogues with tenants
- Renovation – we do what is necessary:
 - Plumbing, bathroom, electricity
 - Low rent increases
 - Retain material that works well
- Loans for social sustainability



Construction of new homes

- Not only preserving plants – but also *adding* biodiversity
- Ensure fair and safe working conditions in every part of the process
- Choose good construction materials, dealing with building waste in a responsible way
- A mix of rental apartments and owned accommodations



Boendekraft

Ambassadors and activities with tenants



- 5 JÄMSTÄLLDHET
- 15 EKOSYSTEM OCH BIOLOGISK MÅNGFALD
- 10 MINSKAD OJÄMLIKHET
- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN
- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN

Renovation



- 9 HÅLLBAR INDUSTRI, INNOVATIONER OCH INFRASTRUKTUR
- 8 ANSTÄNDIGA ARBETSVILLKOR OCH EKONOMISK TILLVÄXT
- 12 HÅLLBAR KONSUMTION OCH PRODUKTION
- 15 EKOSYSTEM OCH BIOLOGISK MÅNGFALD

New courtyards project 2019 - 2021



- 5 JÄMSTÄLLDHET
- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN
- 10 MINSKAD OJÄMLIKHET
- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN

Apartments with garden

Cultivation of vegetables



- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN
- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN
- 15 EKOSYSTEM OCH BIOLOGISK MÅNGFALD

sponsorships and collaboration

- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN
- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN
- 10 MINSKAD OJÄMLIKHET
- 5 JÄMSTÄLLDHET

Qvinna i Botkyrka

Gender equality, more clean and safe areas



- 5 JÄMSTÄLLDHET
- 10 MINSKAD OJÄMLIKHET
- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN
- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN

New place for meetings and dialogue

"The livingroom"



- 5 JÄMSTÄLLDHET
- 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN
- 10 MINSKAD OJÄMLIKHET
- 11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN

Thank you!

